

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ГОРНОКЛЮЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
(IV СОЗЫВ)**

РЕШЕНИЕ

кп. Горные Ключи

«07» июля 2022 года

№ 133

**«Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества,
находящегося в собственности Горноключевского городского поселения
на 2022 год»**

Принято решением Муниципального
комитета Горноключевского городского
поселения № 132 от «07» июля 2022 года

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Горноключевского городского поселения на 2022 год (далее – прогнозный план) разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», порядком и условиями приватизации муниципального имущества на территории Горноключевского городского поселения Кировского муниципального района Приморского края от 31.05.2013 года № 230.

2. Основными целями разработки прогнозного плана и включения муниципального имущества в прогнозный план являются:

- пополнение доходной части бюджета Горноключевского городского поселения.
- реализация прав и свобод граждан на приобретение в собственность недвижимого имущества.

3. Информация об объектах муниципальной собственности Горноключевского городского поселения, планируемых к приватизации в 2022 году, содержится в прилагаемом к прогнозному плану «Перечне объектов муниципальной собственности, разрешенных к приватизации в 2022 году», содержащем сведения о наименовании объекта, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества), характеристики объекта, назначение, способе приватизации, приватизируемого имущества.

4. Перечень объектов муниципальной собственности, планируемых к приватизации в 2022 году, включает в себя объекты, которым необходим капитальный ремонт, установка пожарной сигнализации, подключение к электричеству.

5. В результате реализации прогнозируемого плана приватизации муниципального имущества Горноключевского городского поселения, в 2022 году планируется получение доходов в размере 3000,0 тыс. руб. (сумма прогнозируемых доходов будет уточнена после проведения оценки рыночной стоимости)

6. Изменения в прогнозный план, связанные с исключением, внесением дополнительных объектов вносятся решением Муниципального комитета Горноключевского городского поселения.

7. Уточнение (корректировка) наименования, адреса, общей площади объекта приватизации, уточнение иных характеристик в связи с текущей корректировкой технического паспорта, установлением границ земельного участка под объектами, свидетельства о государственной регистрации права собственности на объект производится без внесения изменений в решение Муниципального комитета Горноключевского городского поселения.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации Горноключевского
городского поселения



В.У. Хасанов

**Перечень объектов муниципальной собственности,
разрешенных к приватизации в 2022 году**

№	Наименование имущества	Независимая оценка рыночной стоимости	Краткая характеристика Объекта/участка	Место расположения	Вид приватизации	Кадастровая стоимость на 31.01.2022 года, руб.
	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение гаража		Площадь 353,0 кв. м. год постройки – 1963, этажность – 1, кадастровый номер № 25:05:030102:160	кп. Горные Ключи, ул. Монастырская, д. 4	Продажа на открытом аукционе	1 841 897,92
2	Нежилое помещение диспетчерская		Площадь 47,3 кв. м. год постройки – 1963, этажность – 1, кадастровый номер № 25:05:030102:161	кп. Горные Ключи, ул. Монастырская, д. 4	Продажа на открытом аукционе	342 010,88
3	Нежилое помещение котельная		Площадь 70,7 кв. м. год постройки – 1963, этажность – 1, кадастровый номер № 25:05:000000:1181	кп. Горные Ключи, ул. Монастырская, д. 4	Продажа на открытом аукционе	363 035,95
4	Нежилое помещение административное здание		Площадь 136,7 кв. м. год постройки – 2003, этажность – 1, кадастровый номер № 25:05:030102:162	кп. Горные Ключи, ул. Монастырская, д. 4	Продажа на открытом аукционе	2 716 827,28
5	Нежилое помещение гаража (бокс № 1)	166 000,00	Площадь 20,1 кв. м год постройки – 1983, этажность – 1, кирпичный кадастровый номер № 25:05:030102:1042	кп. Горные Ключи, пр. Лазурный, д. 2	Продажа на открытом аукционе	
6	Нежилое помещение гаража (бокс № 2)	166 000,00	Площадь 20,1 кв. м год постройки – 1983, этажность – 1, кирпичный кадастровый номер № 25:05:030102:1044	кп. Горные Ключи, пр. Лазурный, д. 2	Продажа на открытом аукционе	
7	Нежилое помещение гаража (бокс № 3)	166 000,00	Площадь 20,1 кв. м год постройки – 1983, этажность – 1, кирпичный кадастровый номер	кп. Горные Ключи, пр. Лазурный, д. 2	Продажа на открытом аукционе	

			№ 25:05:030102:1043			
8	Нежилое помещение гаража (бокс № 4)	165 000,00	Площадь 19,9 кв. м год постройки – 1983, этажность – 1, кирпичный кадастровый номер № 25:05:030102:1041	кп. Горные Ключи, пр. Лазурный, д. 2	Продажа на открытом аукционе	
9	Нежилое помещение гаража (бокс № 5)	262 000,00	Площадь 34,4 кв. м год постройки – 1983, этажность – 1, кирпичный кадастровый номер № 25:05:030102:1045	кп. Горные Ключи, пр. Лазурный, д. 2	Продажа на открытом аукционе	
10	Земельный участок		Площадь 2 976 кв. м. кадастровый номер № 25:05:030102:1035	кп. Горные Ключи, ул. Профсоюзная, строение. 1	Продажа на открытом аукционе	2 090 011,00
Итого:		925 000,00				7 353 783,03
Прогнозируемая сумма доходов до оценки рыночной стоимости объектов -						2 075 000,00
Прогнозируемая сумма доходов после оценки рыночной стоимости объектов -						925 000,00